



Determina n. 213

del 23 DIC. 2015

OGGETTO: Lavori di sistemazione idraulico-forestale e di recupero ambientale nel bacino del fiume Gornalunga e nei sottobacini del Gresti, Belmontino, Murapano e dei fossi minori per il completamento degli interventi a difesa dell'invaso Don Sturzo. Delibera C.I.P.E. n° 52/99 del 21.04.99 – **Svincolo somme depositate presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Caltanissetta/Enna - Servizio Depositi Definitivi Caltanissetta** in favore del sig. Muscarà Liborio, nato a Aidone (EN), il 12.06.1943 e della sig.ra Schembari Rosa, nata a Raddusa (CT), il 01.01.1948 - **(deposito definitivo numero nazionale 1209634, numero provinciale 25779)**.

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

L'anno duemilaquindici il giorno VESTITRE del mese di DICEMBRE nella sede del Consorzio

IL DIRETTORE GENERALE

dott. ing. Fabio Bizzini, con i poteri conferiti dallo Statuto Consortile come modificato dalla deliberazione n. 64 del 16.09.2008, ha assunto la seguente determinazione:

VISTA la legge regionale 25 Maggio 1995, n. 45;

VISTO lo Statuto consortile adottato con deliberazione n. 3 del 04.02.1998 ed approvato dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 433 del 13.11.1998 e modificato con la deliberazione n. 64 del 16.09.2008 approvata dalla Giunta Regionale di Governo con deliberazione n. 462 del 13 novembre 2009;

CONSIDERATO che, nell'ambito del procedimento espropriativo relativo ai lavori di cui in oggetto, il Consorzio di Bonifica 7 Caltagirone con Determina del Direttore Generale n. 147 del 23.11.2012 ha provveduto al deposito presso la tesoreria dello Stato, sezione di Enna, servizio Cassa Depositi e Prestiti, della somma complessiva di €. 121.176,70 a titolo di indennità di espropriazione ed occupazione temporanea degli immobili relativi ai lavori di cui in oggetto;

VISTA la "Comunicazione di avvenuta costituzione depositi definitivi", Apertura deposito definitivo Nr. Nazionale 1209634, Nr. Provinciale 25779 del 14/12/2012 del Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Enna - Servizio Depositi Definitivi Enna, relativa al perfezionamento del deposito di € 3.944,14 in favore del sig. Muscarà Liborio, nato a Aidone (EN), il 12.06.1943, C.F. MSCLBR43H12A098D, per gli immobili censiti nel Comune di Aidone, foglio 29 particella 210 (ex 42), particella 212 (ex 56), foglio 33 particella 188 (ex 37), particella 186 (ex 38),

particella 182 (ex 39), particella 184 (ex 40), particella 168 (ex 11), particella 172 (ex 9), particella 170 (ex 12);

VISTO il certificato ipotecario dei registri immobiliari prot. n EN 116719/2015 dell'Agencia delle Entrate – Ufficio Provinciale di Enna – Territorio, Servizio di Pubblicità Immobiliare attestante l'inesistenza di trascrizioni e iscrizioni ipotecarie pregiudizievoli nel ventennio aggiornato a favore della sig.ra Schembari Rosa, nata a Raddusa (CT), il 01.01.1948;

VISTO il certificato ipotecario dei registri immobiliari prot. n EN 62063/2015 dell'Agencia delle Entrate – Ufficio Provinciale di Enna – Territorio, Servizio di Pubblicità Immobiliare attestante l'inesistenza di trascrizioni e iscrizioni ipotecarie pregiudizievoli nel ventennio aggiornato a favore del sig. Muscarà Liborio, nato a Aidone (EN), il 12.06.1943;

VISTO il successivo atto di cessione e accettazione a saldo di indennità relativo al Decreto Definitivo di Esproprio del 13 Dicembre 2010 – PROT.5094 – POS. 3/1, firmato in data 23.12.2015 dalla ditta Muscarà Liborio, nato a Aidone (EN), il 12.06.1943 ed ivi residente in via Rao n° 12, C.F. MSCLBR43H12A098D e Schembari Rosa, nata a Raddusa (CT), il 01.01.1948, residente in Aidone, via Rao n° 12, C.F. SCHRSO48A41H154N, con il quale la ditta ha garantito che sugli immobili di cui sopra non grava alcun diritto, né reale (ipoteche, servitù, ecc.), né personale, né alcun vincolo giudiziale (sequestri, pignoramenti, ecc.) e che gli immobili sono totalmente liberi da qualunque onere, peso, pretesa di terzi, ecc.;

RITENUTO che la documentazione, all'uopo prodotta, è idonea a dimostrare la titolarità del diritto, in testa alla ditta richiedente, nonché la libertà degli immobili predetti;

VISTI l'art. 11, comma 5 della legge 30 dicembre 1991 n. 413 e l'art. 35, comma 1 del D.P.R. 327/2001 che disciplinano la tassazione delle somme percepite a titolo di indennità di esproprio o di cessione volontaria nel corso di procedimenti espropriativi;

CONSIDERATO che l'indennità depositata presso la CC.DD.PP. in favore del sig. Muscarà Liborio, nato a Aidone (EN), il 12.06.1943, C.F. MSCLBR43H12A098D e della sig.ra Schembari Rosa, nata a Raddusa (CT), il 01.01.1948, C.F. SCHRSO48A41H154N non è soggetta a ritenuta giacché non si riferisce ad aree destinate alla realizzazione di opere pubbliche rientranti nelle zone omogenee di tipo A, B, C e D di cui al D.M. 2.4.1968, definite dagli strumenti urbanistici, ovvero destinate ad interventi di edilizia residenziale pubblica ed economica e popolare;

RITENUTO che ricorrono le condizioni per poter dare luogo allo svincolo della somma predetta;

VISTO il D.P.R. 8 Giugno 2001, n. 327 e successive modifiche e integrazioni;

DETERMINA

A) - di svincolare in favore del sig **Muscarà Liborio**, nato a Aidone (EN), il 12.06.1943, C.F. MSCLBR43H12A098D la somma di €. **1.075,86** (diconsi euro millezeroseptantacinque/86) e in favore della sig.ra **Schembari Rosa**, nata a Raddusa (CT), il 01.01.1948, C.F. SCHRSO48A41H154N la somma di €. **2.868,99** (diconsi euro duemilaottocentosessantotto/99), giusta "Comunicazioni di avvenuta costituzione depositi definitivi" numero nazionale 1209634, numero provinciale 25779 del Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Enna - Servizio Depositi Definitivi Enna, a titolo di indennità di esproprio ed occupazione temporanea degli immobili censiti nel Comune di Aidone, foglio 29 particella 210 (ex 42), particella 212 (ex 56), foglio 33 particella 188 (ex 37), particella 186 (ex 38), particella 182 (ex 39), particella 184 (ex 40), particella 168 (ex 11), particella 172 (ex 9), particella 170 (ex 12) necessari per la realizzazione dei "Lavori di sistemazione idraulico-forestale e di recupero ambientale nel bacino del fiume Gornalunga e nei sottobacini del Gresti, Belmontino, Murapano e dei fossi minori per il

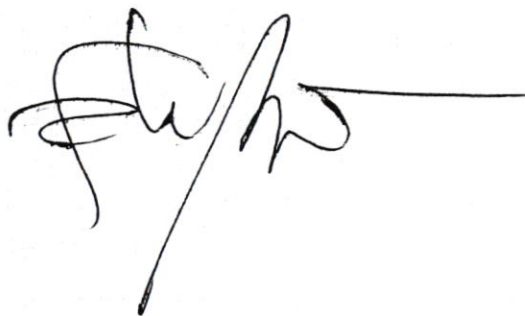
completamento degli interventi a difesa dell'invaso Don Sturzo. Delibera C.I.P.E. n° 52/99 del 21.04.99";

B) - di dare atto che le predette somme per un importo complessivo pari ad €. 3.944,86 non sono soggette alla ritenuta del 20% ai sensi della legge 30/12/1991 n. 413, in quanto l'indennità di esproprio ed occupazione temporanea per gli immobili interessati è stata calcolata per terreno agricolo;

C) - di consegnare al sig. Muscarà Liborio e alla sig.ra Schembari Rosa, sopra generalizzati, copia conforme della presente determina;

D) - di esonerare la Cassa DD.PP. da ogni e qualsiasi danno potesse derivare in funzione del presente svincolo.

IL DIRETTORE GENERALE:



ISTRUTTORIA - Pareri a rilevanza interna

Per quanto concerne la regolarità tecnica il responsabile del servizio interessato esprime parere:


FAVOREVOLE

Il Capo Settore


Il Dirigente


VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Per quanto concerne la regolarità contabile si esprime parere: NON NECESSARIO

Il Capo Settore Ragioneria
(Dott.ssa Angela Malandrino)


CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente Determina n. 213 del 23 DIC, 2015 è stata pubblicata all'Albo Consorziale dal 24 DIC, 2015 al _____

Caltagirone, li _____

Il Capo Settore Segreteria
(Dott.ssa Maria Sampirisi)

La delibera è pubblicata sul sito istituzionale del consorzio www.consorziobonifica7caltagirone.it - sezione Albo Pretorio

E' copia conforme per gli usi consentiti dalla legge.

Caltagirone, li _____

IL Direttore Generale
(Dott. ing. Fabio Bizzini)